



Novedades de la Sede Electrónica del Catastro

🕒 8 de marzo de 2017

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- Los ciudadanos se pueden autenticar en la SEC mediante el servicio de CI@ve permanente.

🕒 11 de enero de 2017

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- En las declaraciones y procedimientos iniciados a través de la SEC se dará la opción al ciudadano de firmar la documentación aportada mediante certificado (es decir, firma avanzada como hasta ahora) o con clave concertada, para lo cual se le proporciona un CSV tras autenticarse en la SEC mediante CI@ve (por medio del certificado electrónico o el sistema CI@ve PIN).

🕒 14 de diciembre de 2016

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- Se crea un servicio que permite al ciudadano presentar alegaciones (aportar documentación telemáticamente) utilizando el CSV del documento de petición de las mismas.
- Los datos que pueden consultar son un subconjunto de los accesibles por los usuarios registrados.
- Los ciudadanos pueden acceder a los antecedentes (titularidad y datos físico-económicos) de los inmuebles de los que son titulares

🕒 23 de noviembre de 2016

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- Nuevo formato de la certificación descriptiva y gráfica

🕒 26 de octubre de 2016

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- Los ciudadanos pueden acceder a los antecedentes (titularidad y datos físico-económicos) de los inmuebles de los que son titulares. Los datos que pueden consultar son un subconjunto de los accesibles por los usuarios registrados.
- Se crea un servicio que permite al ciudadano presentar alegaciones (aportar documentación telemáticamente) utilizando el CSV del documento de petición de las mismas.



🕒 11 de mayo de 2016

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- A partir del CSV de un Informe de Validación Gráfica Alternativa (IVGA) puede obtener:
 - Informe en formato PDF con XML adjunto
 - XML del informe formateado y con botones que permiten la descarga de los ficheros GML del informe
 - Imagen del parcelario aportado en el informe superpuesto a la cartografía catastral o a una ortofoto

🕒 9 de marzo de 2016

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- A Servicio que permite presentar la documentación requerida en un expediente utilizando como instrumento de identificación y firma el CSV del requerimiento recibido por el ciudadano.

🕒 27 de enero de 2016

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- Servicio para validación de parcelario en formato GML frente a cartografía catastral, proporcionándose el Informe de Validación Gráfica Alternativa (IVGA).

🕒 27 de octubre de 2015

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES, COLABORADORES REGISTRADOS Y CIUDADANOS

- [Formato GML de parcela catastral.](#)

🕒 8 de julio de 2015

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- A partir del día 9 de Julio de 2015 se da la posibilidad al ciudadano de acceder a sus notificaciones electrónicas mediante el uso de claves concertadas como alternativa al certificado electrónico para procedimientos individualizados.

🕒 10 de junio de 2015

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- Se proporciona el **nuevo servicio "Anuncios SEC"** en el que se incluyen los anuncios relativos a procedimientos catastrales que por normativa requieren su publicación en la SEC (procedimientos de valoración colectiva de carácter general y parcial (PVCG y PVCP) y como procedimientos simplificados).
- **Autenticación mediante certificado para acceso a documentos internos** (digitalizaciones, documentación de entrada en los expedientes y documentos)



corporativos de carácter interno) . Previamente a mostrar en la SEC, mediante acceso con CSV, un documento interno, se solicita autenticación del usuario mediante certificado.

🕒 13 de mayo de 2015

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- En la presentación de procedimientos del ciudadano, en caso de fallar el proceso de firma con certificado de la documentación presentada, se permite al usuario reintentar la firma sin necesidad de cumplimentar el formulario de nuevo.

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES, COLABORADORES REGISTRADOS Y CIUDADANOS

- En la información del expediente se muestra un nuevo apartado “Inmuebles afectados por el expediente”, y se proporciona un enlace para ver los cambios en un inmueble tras la tramitación del expediente.

🕒 15 de abril de 2015

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES, COLABORADORES REGISTRADOS Y CIUDADANOS

- Mediante el Código Seguro de Verificación (CSV) de una notificación, se puede visualizar una pantalla que proporciona algunos de los datos más significativos de los inmuebles notificados en ese documento antes y después del expediente, resaltando los cambios. El enlace a este servicio se encuentra en el apartado de acceso libre de los ciudadanos.

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES, COLABORADORES REGISTRADOS

- Cuando un expediente de cambio de titularidad de un inmueble se ha tramitado a través de la SEC, al acceder en modo consulta a ese expediente, los usuarios del organismo tramitador pueden descargar el fichero VARPAD generado. Con anterioridad solo se permitía descargar este fichero para expedientes registrados en la SEC (control 97 y 98), ahora se puede descargar el fichero para expedientes registrados por la gerencia del Catastro.

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- Cuando se inicia un expediente en la SEC, el declarante, al acceder posteriormente en modo consulta a ese expediente, puede descargar el justificante que se generó en el registro del expediente.
- Se han realizado algunas mejoras en el proceso de la firma electrónica de la documentación en el inicio de procedimientos con objeto de minimizar la problemática en dicho proceso.

🕒 11 de febrero de 2015



NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- **Autenticación en la SEC usando el mecanismo Cl@ve-Pin24** para ciudadanos . Este mecanismo se puede usar en procedimientos que no requieran el firmado de documentos (por ejemplo obtención de certificaciones, consultas), para los que sí lo requieran (por ejemplo, el registro de expedientes), sigue siendo obligatorio el uso del certificado digital.
Se puede encontrar más información sobre Cl@ve-Pin24 en <http://clave.gob.es>

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- Desde "Mis notificaciones" los ciudadanos pueden practicar en la SEC **notificaciones por comparecencia electrónica de todos los documentos remitidos**, tanto los que van con acuse de recibo como los que van sin él. Previamente a la actualización solo se podía practicar este tipo de notificación de documentos remitidos CON acuse de recibo.



🕒 9 de octubre de 2014

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- Generalización de la notificación electrónica por comparecencia en SEC para cualquier tipo de expediente. Los ciudadanos, **haciendo uso de su certificado digital**, pueden acceder a las notificaciones que el Catastro les ha dirigido, y en caso de que dicho documento no haya sido notificado, previamente a la descarga, será necesario firmar mediante el certificado electrónico el acuse de recibo correspondiente, produciéndose una comparecencia electrónica. La notificación por comparecencia con clave concertada de notificaciones de PVC sigue funcionando como hasta ahora, solamente se ha cambiado el enlace "Notificación electrónica del valor catastral" por "Mis notificaciones". En próximas fases, se generaran también cartas de clave para otros tipos de expedientes.

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES, COLABORADORES REGISTRADOS

- Nueva versión de los servicios web de consulta de datos protegidos. En ella se actualiza la tecnología base de los mismos, mejorándose el rendimiento y facilitando la integración de las aplicaciones de los colaboradores. También se ha mejorado la documentación de los servicios web para actualización de datos catastrales jurídicos. Todo ello puede verse en la documentación de los servicios web de la SEC: http://www.catastro.meh.es/ayuda/lang/castellano/servicios_web.htm
- Se mejora el mecanismo para que las entidades con convenio puedan aportar a los expedientes que tramitan los documentos utilizados en dicha tramitación. La mejora consiste en la adaptación de la SEC a lo indicado en el documento "Normas de digitalización y carga de documentación electrónica por Entidades Colaboradas" (http://www.catastro.minhap.es/documentos/Normas_digitalizacion_entidades.pdf) en el sentido de permitir diferenciar entre documentación de origen papel y documentación de origen electrónico, pudiéndose para esta última aportar ficheros empaquetados en formato ZIP.
- Se proporciona a los usuarios de entidades con convenio que tramitan expedientes un mecanismo para la grabación de comentarios. Estos se incorporan en una etapa COEX. A través de la pantalla de consulta de expedientes los usuarios pueden añadir y consultar dichos comentarios.

🕒 9 de julio de 2014

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES, COLABORADORES REGISTRADOS

- **Se añade la finca registral como información en la consulta masiva.**
- **Se amplían los criterios de consulta para expedientes trasladados:**
 - Por fecha de registro de la entidad
 - Por fecha de registro en catastro
 - Por fecha de traslado

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- En la consulta de expedientes de regularización mediante el CSV, **se incluye el medio de prueba (tipo de documentación usada) en la tramitación de expedientes de regularización.**



🕒 21 de mayo de 2014

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- **Impresión del FXCC por plantas de una parcela en pdf:** Cualquier ciudadano autenticado con su certificado digital puede descargar, además del fichero FXCC de una parcela (como ya se podía hacer), la impresión en pdf de la información más relevante del FXCC. Este pdf tiene formato análogo al que se puede descargar en SIGCA. Se adjunta un ejemplo. También se puede descargar el fichero KML para usarlo con Google Earth.

A esta funcionalidad se accede a través del enlace "Cartografía-FXCC" en la página de información de un inmueble.

🕒 12 de marzo de 2014

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES, COLABORADORES REGISTRADOS Y CIUDADANOS

- **Aportación de documentación de entrada a expedientes:** Se actualiza la Los usuarios de entidades colaboradoras pueden de incorporar documentación de entrada en formato digital a los expedientes trasladados a esa entidad. Tras registrar un expediente o realizar un cambio de dominio en la SEC, tienen la posibilidad de aportar la documentación. También lo podrán hacer accediendo en cualquier momento a la pantalla que muestra los datos de un expediente trasladado. Esta documentación se cataloga y está accesible desde el momento de su incorporación para todas las aplicaciones de gestión catastral.

NOVEDADES PARA CIUDADANOS

- **Consulta del expediente de regularización a través del CSV:** Mediante el Código Seguro de Verificación (CSV) de un acuerdo correspondiente a un expediente de regularización, se puede visualizar una pantalla que proporciona algunos de los datos más significativos de los inmuebles regularizados antes y después del expediente, resaltando los cambios.

El enlace a este servicio se encuentra en el apartado de acceso libre de los ciudadanos.

🕒 4 de febrero de 2014

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES, COLABORADORES REGISTRADOS Y CIUDADANOS

- **Documentación de los servicios web:** Se actualiza la documentación de los servicios web que proporciona la D.G. del Catastro.
http://www.catastro.minhap.es/ayuda/lang/castellano/servicios_web.htm .

🕒 15 de enero de 2014

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES, COLABORADORES REGISTRADOS Y CIUDADANOS



- **Impresión de croquis:** La funcionalidad de imprimir el croquis de una parcela desde la página de datos del inmueble disponible para usuarios registrados y ciudadanos autenticados con certificado digital se proporciona en formato pdf (anteriormente se hacía en HTML)
- **Impresión de mapa:** La funcionalidad de imprimir el mapa desde el navegador de la cartografía catastra disponible para cualquier usuario se proporciona en formato pdf (anteriormente se hacía en HTML)
- **Impresión de datos:** Se proporciona la funcionalidad de imprimir la pantalla con la información de los datos del inmueble.

🕒 11 de diciembre de 2013

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS

- **Cierre de expedientes no tramitados por parte de entidades colaboradoras:** Las entidades colaboradoras con convenio podrán solicitar el cierre de expedientes catastrales que estén trasladados a esa entidad cuya tramitación no se haya iniciado.
- **Nuevos campos en el listado Excel de expedientes:** Se incluyen nuevos campos en el fichero Excel que se proporciona con el listado de expedientes resultado de una consulta. Se proporcionan datos del expediente y las referencias catastrales asociadas al mismo.
- **Hojas de valoración:** Los usuarios de la SEC de entidades locales (ayuntamientos y diputaciones) y los de comunidades autónomas que dispongan de servicio de consulta de datos protegidos podrán descargar la última hoja de valoración de un inmueble, en caso de que esta exista.

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES, COLABORADORES REGISTRADOS Y CIUDADANOS:

- **Modificaciones de diseño:** Se modifica el diseño de la página de consulta de inmuebles, con objeto de aumentar la usabilidad. También se introducen modificaciones en el diseño del navegador de cartografía, con objeto de que funcione correctamente con todas las versiones de diferentes navegadores.

NOVEDADES PARA CIUDADANOS, EMPRESAS Y PROFESIONALES:

- **Consulta de edicto PVC:** Funcionalidad de consulta, en base al NIF/NIE del destinatario, de notificaciones de Procedimientos de Valoración Colectiva (PVC) 2013 que han ido a edicto.

🕒 13 de noviembre de 2013

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS

- **Registro de expedientes en base a las cláusulas de los convenios**
En la funcionalidad de registro de expedientes, se limitan las posibilidades de registro a aquellos tipos de expedientes para los que la entidad disponga de convenio de colaboración.
- **Marcar expedientes extemporáneos**



En la funcionalidad de registro de expedientes, se permite que el usuario marque una declaración (90x) como extemporánea.

- **Tramitación de cambios de dominio en la SEC sobre referencias “no estables”**
Cuando el estado de un inmueble o una finca impidan la tramitación de un cambio de dominio, al intentar realizar esta tramitación en la SEC, se proporcionará un aviso al usuario indicando esta circunstancia, y no se permitirá realizar esta operación sobre ese inmueble. El objeto de este cambio es evitar que queden abiertos expedientes que no se pueden tramitar.
- **Cambio de criterios en la tolerancia de las certificaciones descriptivas y gráficas**
La diferencia máxima de superficies admitida (tolerancia) entre la superficie de una finca en alfanumérico y en gráfico para emitir una certificación descriptiva y gráfica se establece en un 10% de la superficie de la mayor con un mínimo de 10 metros cuadrados tanto para urbanas como para rústicas (previamente era un 20%)
- **Cambios en los formatos de intercambio**
Se modifican los formatos (XML) de los ficheros FIN y VARPAD de entrada, así como los formatos de los servicios web. Se incorporan los siguientes campos (son opcionales):
 - A nivel de expediente, campo para marcar las declaraciones como extemporáneas.
 - A nivel de inmueble (dato físico económico) campo para hacer constar la inexistencia de cierta documentación.

🕒 10 de octubre de 2013

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS

Novedades en el inicio de expedientes por el ciudadano y en la visibilidad de expedientes en la SEC.

http://www.catastro.minhap.es/rss/informacion_modificaciones_consulta_expedientes_SEC.pdf .

🕒 11 de septiembre de 2013

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS:

Se proporcionan funcionalidades para la navegación por la cartografía histórica catastral (desplazamiento, zoom...).

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES, COLABORADORES REGISTRADOS Y CIUDADANOS:

En las pantallas de información de un inmueble, se informa de la eventualidad de que dicho inmueble se encuentre en un municipio inmerso en un proceso de regularización catastral.

A través del portal del Catastro, se proporciona la lista de municipios que han iniciado el proceso de regularización.

🕒 10 de julio de 2013

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS:



A los usuarios registrados en la SEC se les proporciona el listado completo de las etapas de los expedientes catastrales.

Al realizar una consulta en un punto de información catastral (PIC) se da un aviso en caso de que el titular consultado figure como fallecido en la base de datos catastral.

🕒 14 de junio de 2013

NOVEDADES PARA CIUDADANOS, EMPRESAS Y PROFESIONALES:

Mejoras en la información de acuses de recibo de notificaciones

Además de descargar los documentos de acuse de recibo, se muestra toda la información de acuse disponible

NOVEDADES PARA CIUDADANOS, EMPRESAS Y PROFESIONALES:

Acuses de recibo como documentos electrónicos

Tanto los acuses de recibo por comparecencia electrónica en Sede como los acuses postales o de comparecencia presencial, se emiten como documentos electrónicos de acuerdo a la normativa vigente

NOVEDADES PARA CIUDADANOS, EMPRESAS Y PROFESIONALES:

Se inicia la campaña de notificación por comparecencia electrónica de procedimientos de valoración colectiva 2013 en la SEC

[Página de notificaciones](#)

🕒 13 de marzo de 2013

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS:

Se dejan de visualizar determinadas etapas de expedientes catastrales que no son relevantes para colaboradores externos y ciudadanos. Se modifican los rótulos descriptivos de las etapas mostradas de los expedientes catastrales con objeto de hacer más comprensible su significado.

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS:

Se permite la consulta de la historia de la cartografía de fincas dadas de baja en la cartografía actual.

🕒 16 de enero de 2013

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS:

Se ha desdoblado el servicio de consulta histórica en 3 servicios:

1. Consulta de catastro histórico por NIF
2. Consulta de catastro histórico por bien inmueble



3. Consulta de historia de la cartografía.

El primero permite la consulta de los inmuebles sobre los que un NIF ha tenido derechos.

El segundo permite acceder a:

- Historia de los datos físico-económicos de un inmueble.
- Historia de los datos jurídicos (derechos) del inmueble.

Y el tercero permite acceder a:

- Historia de cambios en cartografía.
- Cartografía a una fecha.

Existen accesos directos al servicio en la pantalla que muestra los servicios de los usuarios, y además en la página de datos del bien inmueble, hay enlaces al segundo y tercer servicio (siempre que el usuario disponga de ellos).

A los usuarios de la SEC que disponían hasta el 16-01-2013 del servicio de consulta histórica, se les proporcionará automáticamente los tres servicios.

🕒 10 de octubre de 2012

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS:

Certificado de sello de la D.G. del Catastro. Las certificaciones que emite la SEC, así como las respuestas de servicios web, se firman con el certificado de sello de (AC APE) de la D.G. del Catastro.

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS:

Consulta a la historia de la cartografía catastral: Se proporciona la consulta de la historia de la cartografía catastral. Esta consulta está integrada con las consultas a datos físico-económicos y jurídicos. Se permite consultar la historia de las modificaciones en la cartografía de una finca o consultar la cartografía a una fecha. Está asociado al servicio "Consulta histórica" de los usuarios registrados de la SEC, siendo una funcionalidad más de este. También se han incluido nuevas mejoras en el servicio, como permitir extraer los listados de la consulta histórica en un fichero MS Excel.

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS:

Guía de servicios de la SEC. Documentos que resumen toda la funcionalidad de la SEC. Se pueden ver en http://www.catastro.meh.es/ayuda/lang/castellano/guia_servicios_sec.htm.

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES, COLABORADORES REGISTRADOS Y CIUDADANOS:



Sede Electrónica del Catastro

Certificado de sello de la D.G. del Catastro. Las certificaciones que emite la SEC, así como las respuestas de servicios web, se firman con el certificado de sello de (AC APE) de la D.G. del Catastro.

🕒 8 de agosto de 2012

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS:

Nueva aplicación para la modificación de la titularidad: Permite incluir el cambio de dominio de varios inmuebles en el mismo expediente. Incluye mejoras importantes en la usabilidad de la aplicación.

🕒 11 de julio de 2012

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS:

Se introducen mejoras en la consulta histórica:

- Acceso a consulta histórica desde la página de consulta de un bien inmueble.
- Consulta de inmuebles dados de baja.
- Mejoras en el formato de salida.
- Se proporciona la opción para la consulta de la evolución de la base liquidable de un inmueble.

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS:

Se introducen mejoras en el servicio "Acceso a información de procedimientos iniciados electrónicamente en la Sede Electrónica del Catastro": Cuando se consulta un expediente, al pulsar "Volver" se retorna a la misma página del listado en la que se accedió al expediente.

🕒 15 de junio de 2012

NOVEDADES PARA CIUDADANOS, EMPRESAS Y PROFESIONALES:

Se inicia la campaña de notificación por comparecencia electrónica de procedimientos de valoración colectiva en la SEC:

<https://www.sedecatastro.gob.es/OVCFrames.aspx?TIPO=NOTIF&a=Notif>

🕒 21 de mayo de 2012

NOVEDADES PARA CIUDADANOS, EMPRESAS Y PROFESIONALES:

Instalación de la versión 6.2.0.3 del componente Websigner: Más información en <http://www.catastro.meh.es/ayuda/lang/castellano/websigner.htm>

🕒 9 de mayo de 2012

NOVEDADES PARA CIUDADANOS, EMPRESAS Y PROFESIONALES:



Cotejo de documentos mediante código seguro de verificación (CSV): Este servicio permite el cotejo de un documento electrónico catastral mediante su código seguro de verificación (CSV).

<https://www1.sedecatastro.gob.es/OVCFrames.aspx?TIPO=CERT>

🕒 18 de abril de 2012

NOVEDADES PARA INSTITUCIONES Y COLABORADORES REGISTRADOS:

Consulta histórica de Catastro: La consulta histórica de Catastro en la SEC, proporciona información relativa a los diferentes derechos o los datos físico-económicos de un inmueble que en algún momento constaron en la base de datos catastral.